



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ

เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)

ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๒๓ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๕ แห่งประกาศกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ ได้จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) โดยแสดงประเภท จำนวน ขนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ

ฉะนั้น จึงแจ้งให้ผู้เสียภาษี ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ เฉพาะในเขต องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ หากปรากฏว่าแบบบัญชี รายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ที่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้อง ต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อแก้ไขให้ถูกต้อง ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ประกาศ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน มกราคม ๒๕๖๖

(ลงชื่อ).....

(นายเสฏฐารุฒิ ชัยบาล)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภคส.3

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตี๋ย ประจำปี 2566

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (เดิม)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้/ครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่โฉนด	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท							ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
1	น.ส.3ก	2151	36		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	-	3	55	355.00				1												
2	น.ส.3ก		119		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	-	3	38	338.00				2												
3	น.ส.3ก	1845	25		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	1	2	83	683.00				3												
4	น.ส.3ก	1396	116		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	-	3	45	345.00				4												
5	น.ส.3ก	1785	174		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	1	2	4	604.00				5												
6	น.ส.3ก	1303	97		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	6	-	88	2488.00				6												
7	น.ส.3ก	346	56		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	3	2	9	1409.00				7												
8	น.ส.3ก	1365	114		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	-	2	38	238.00				8												
9	น.ส.3ก	1925	252		หมู่ 4 ต.ท่าเตี๋ย	-	2	44	244.00				9												
10	น.ส.3ก		102		หมู่ 4 ต.ท่าเตี๋ย	1	2	50	650.00				10												
11	น.ส.3ก	1359	174		หมู่ 4 ต.ท่าเตี๋ย	2	1	21	921.00				11												
12	น.ส.3ก	528	3		หมู่ 4 ต.ท่าเตี๋ย	3	-	10	1210.00				12												
13	น.ส.3ก	1639	164		หมู่ 4 ต.ท่าเตี๋ย	5	1	61	2161.00				13												
14	น.ส.3ก	2097	269		หมู่ 4 ต.ท่าเตี๋ย	2	3	25	1125.00				14												
15	น.ส.3ก		206		หมู่ 5 ต.ท่าเตี๋ย	3	-	-	1200.00				15												
16	น.ส.3ก		207		หมู่ 5 ต.ท่าเตี๋ย	-	3	94	394.00				16												
17	น.ส.3ก	1794	220		หมู่ 5 ต.ท่าเตี๋ย	2	2	69	1069.00				17												
18	น.ส.3ก	2046	266		หมู่ 5 ต.ท่าเตี๋ย	3	-	-	1200.00				18												
19	น.ส.3ก	1754	213		หมู่ 5 ต.ท่าเตี๋ย	1	-	-	400.00				19												
20	น.ส.3ก	1584	176		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	1	2	41	641.00				20												
21	น.ส.3ก	1802	232		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	4	-	72	1672.00				21												
22	น.ค.3				หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	1	-	3	403				22												
23	น.ค.3		536		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	-	3	28	328				23												
24	น.ค.3		9869		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	-	3	27	327				24												
25	น.ค.3		9868		หมู่ 3 ต.ท่าเตี๋ย	-	3	8	308				25												
26	น.ค.3		11482		หมู่ 4 ต.ท่าเตี๋ย	-	2	67	267				26												
27	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต.มีดกา	-	1	-		100			27	223	ไม้เดี่ยว	101	ไม้ชั้นเดียว	56		56			20		
28	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต.มีดกา	-	1	-		100			28	205/1	ไม้เดี่ยว	102	ไม้สี่มุมสูง	50		50			15		
29	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต.มีดกา	-	2	-		200			29	237	ไม้เดี่ยว	102	ไม้สี่มุมสูง	28		28			17		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กตส.3

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ ประจำปี 2566

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (เดิม)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ					
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท							ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์							
30	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	2	-						200					30	205	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	40		40			9	
31	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	2	-						200					31	233	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	50		50			16	
32	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	2	-						200					32	206	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	30		30			23	
33	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					33	335	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	24		24			14	
34	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					34	242	ไม้เดี่ยว	101	ไม้ชั้นเดียว	12		12			13	
35	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	2	-						200					35	225	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	25		25			16	
36																			36	225	-	102	ไม้ใต้ถุนสูง	35		35			19	
37	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	1	-	-						400					37	217	ไม้เดี่ยว	106	ตึก 1 1/2 ชั้น	72		72			19	
38	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					38	273	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	15		15			13	
39	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	2	-						200					39	229	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	50		50			16	
40																			40	20	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	30		30			6	
41	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	3	-						300					41	207	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	60		60			23	
42	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	2	-						200					42	224	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	60		60			17	
43																			43	205	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	40		40			26	
44	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					44	205	ไม้เดี่ยว	101	ไม้ชั้นเดียว	9		9			23	
45	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					45	249	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	48		48			9	
46	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					46	222	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	8		8			17	
47	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					47	217	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	25		25			9	
48	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	2	-						200					48	278	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	48		48			10	
49	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	2	-						200					49	227	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	70		70			20	
50	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					50	228	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	54		54			20	
51	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	1	-	-						400					51	208	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	70		70			24	
52	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					52	205/2	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	32		32			9	
53	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					53	224	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	36		36			5	
54	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					54	231	ไม้เดี่ยว	101	ไม้ชั้นเดียว	56		56			19	
55	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	1	-						100					55	249	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	56.25		56.25			16	
56	ไม่มีเอกสาร				หมู่ 1 ต. มีดกา	-	2	-						200					56	22	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ใต้ถุนสูง	16		16			20	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภคส.3

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ ประจำปี 2566

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (เดิม)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท							ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
57	ไม่มีเอกสาร				หมู่1ค.มิดกา	-	2	-				200	57	336	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	25		25				11	
58	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	58	333	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ได้สูง	16		16				15	
59	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	3	-	-		1200			59												
60	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	60	191	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ได้สูง	24		24				11	
61	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	61	341	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	24		24				10	
62	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	62	342	ไม้เดี่ยว	101	ไม้ชั้นเดียว	25		25				6	
63	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	63	331	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ได้สูง	15		15				15	
64	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	1	3	-		700			64												
65	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	65	330	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ได้สูง	20		20				14	
66	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	2	-	-		800			66												
67	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	67	338	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ได้สูง	24		24				13	
68	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	3	-		300			68												
69	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	69	124/1	ไม้เดี่ยว	101	ไม้ชั้นเดียว	9		9				30	
70	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	2	-	-		800			70												
71	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	71	179	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ได้สูง	20		20				11	
72	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	72	326	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ได้สูง	24		24				15	
73	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	1	3	-		700			73												
74	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	74	332	ไม้เดี่ยว	101	ไม้ชั้นเดียว	12		12				14	
75	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	75	340	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	15		15				10	
76	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	1	-	-				400	76	344	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	30		30				4	
77	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	77	347	ไม้เดี่ยว	103	ตึกชั้นเดียว	20		20				4	
78	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	78												
79	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	1	3	-		700			79												
80	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.มิดกา	-	1	-				100	80												
81	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.ท่าเตื่อ	-	2	-				200	81	134	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ได้สูง	62.5		62.5				7	
82	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.ท่าเตื่อ	-	1	18				118	82	119	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ได้สูง	50		50				7	
83	ไม่มีเอกสาร				หมู่3ค.ท่าเตื่อ	1	-	-				400	83	88	ไม้เดี่ยว	102	ไม้ได้สูง	25		25				11	

