



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3)
ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ.2562เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.2569

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา 30 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 และข้อ 23 แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วย ว่าการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 และข้อ 5 แห่งประกาศกระทรวงมหาดไทยด้วย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ ได้จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ

ฉะนั้น จึงแจ้งให้ผู้เสียภาษี ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ เฉพาะในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ หากปรากฏว่าแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ที่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อแก้ไขให้ถูกต้อง ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ประกาศ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 24 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2569

(นายเสฏฐารุฒิ ชัยบาล)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภคส.3

ข้อมูลการปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเดื่อ ประจำปี2569

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (เดิม)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำประโยชน์	ใช้ หลาย ประเภท							ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
1	โฉนด		103		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	-	2	21	221.00					1											
2	โฉนด		105		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	-	-	96	96.00					2											
3	นส3.ก		203		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	1	2	99	699.00					3											
4	นค.3		13684		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	-	1	99	199.00					4											
5	นค.		168		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	-	1	95	195.00					5											
6	โฉนด		5		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	-	2	25	225.00					6											
7	โฉนด		40		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	-	1	7	107.00					7	20	ไม้ชั้นเดียว	104	ไม้สองชั้น	108.00		108.00			25	
8					หมู่4 ต.ท่าเดื่อ									8	20	-	503	เรือนครัว	12.00		12.00			23	
9					หมู่4 ต.ท่าเดื่อ									9	20	-	504	โรงจอดรถ	15.00		15.00			13	
10	นส3.ก		1627		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	19	-	42	7642.00					10											
11	นส3.ก		1628		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	21	-	11	8411.00					11											
12	นส3.ก		1629		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	37	3	42	15142.00					12											
13	นส3.ก		1630		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	37	2	90	15090.00					13											
14	นส3.ก		1631		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	23	3	40	9540.00					14											
15	นส3.ก		1632		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	31	3	76	12776.00					15											
16	นส3.ก		1633		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	8	3	53	3553.00					16											
17	นส3.ก		1634		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	5	-	74	2074.00					17											
18	นส3.ก		1635		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	40	3	72	16372					18											
19	นส3.ก		1636		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	42	2	11	17011.00					19											
20	นส3.ก		1637		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	44	1	79	17779.00					20											
21	นส3.ก		1638		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	47	2	75	19075.00					21											
22					หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	10	3	24	4324					22											
23	โฉนด		5549		หมู่4 ต.ท่าเดื่อ	-	1	72	172					23	71	-	103	ตึกชั้นเดียว	240		240			33	
24					หมู่4 ต.ท่าเดื่อ									24	71	-	503	โรงจอดรถ	108		108			17	

ภาค 3

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ ประจำปี2569

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (เดิม)	สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้หลายประเภท							ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
25					หมู่4 ด.ท่าเตือ									25	71	-	503	โรงจอดรถ	48		48				12	
26	นส3.ก		1555		หมู่4 ด.ท่าเตือ	18	2	3	7403					26												
27	นส3.ก				หมู่4 ด.ท่าเตือ	4	1	95	1795					27												
28	โฉนด		5386		หมู่4 ด.ท่าเตือ	-	3	65	365					28												
29	นค.		28		หมู่4 ด.ท่าเตือ	-	2	69	369					29												
30	นค.		26		หมู่4 ด.ท่าเตือ	-	2	56	256					30												
31					หมู่4 ด.ท่าเตือ									31	165	ไม้ชั้นเดียว	104	ไม้สองชั้น	110		110				13	
32					หมู่4 ด.ท่าเตือ									32	165	-	101	ไม้ชั้นเดียว	32.5		32.5				22	
33					หมู่4 ด.ท่าเตือ									33	165	-	503	เรือนครัว	16		16				13	
34					หมู่4 ด.ท่าเตือ									34	165	-	501	ครึ่งตึกครึ่งไม้กับโฉนดรวม	9		9				13	
35	โฉนด		5415		หมู่4 ด.ท่าเตือ	-	1	23	123					35												
36	นค.		59		หมู่4 ด.ท่าเตือ	-	2	4	204					36												
37	นส3.ก		1318		หมู่4 ด.ท่าเตือ	1	1	19	519					37												
38	นส3.ก		2217		หมู่4 ด.ท่าเตือ	2	3	97	1197					38												
39	นค.		144		หมู่4 ด.ท่าเตือ	-	1	73	173					39												
40	นค.		254		หมู่4 ด.ท่าเตือ	-	1	55	155					40												
41	นส3.ก		1047		หมู่4 ด.ท่าเตือ	42	3	33	17133					41												
42	นส3.ก		559		หมู่4 ด.ท่าเตือ	3	2	68	1468					42												
43	นส3.ก		562		หมู่4 ด.ท่าเตือ	2	3	57	1157					43												
44	นค.		91		หมู่4 ด.ท่าเตือ	2	3	65	1165					44												
45	โฉนด		5419		หมู่4 ด.ท่าเตือ	-	-	85	85					45	217	-	104	ไม้สองชั้น	96		96				17	
46			5424		หมู่4 ด.ท่าเตือ	-	-	85	85					46	217	-	504	โรงจอดรถ	30		30				13	
47	นส3.ก		261		หมู่5 ด.ท่าเตือ	1	-	-	400					47	48	ไม้ชั้นเดียว	106	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	387.50		387.50				13	
48					หมู่5 ด.ท่าเตือ									48	48	-	503	เรือนครัว	30		30				13	
49					หมู่5 ด.ท่าเตือ									49	48	-	504	โรงจอดรถ	54		54				13	
50	นค.3				หมู่3 ด.ท่าเตือ	-	2	93	293					50												
51	นส3.ก	1423	29		หมู่3 ด.ท่าเตือ	2	3	5	1105					51												

ภาค 3

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร นิติ	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง (เดิม)	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง (ตาม บัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ขนาด พื้นที่รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท							ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
52	นส3.ก	422	6		หมู่3 ค.ท่าเคอ	10	3	46	4346					52											
53	นส3.ก		26		หมู่3 ค.ท่าเคอ	2	3	55	1155					53											
54	นค.		306		หมู่3 ค.ท่าเคอ	-	3	16	316					54											
55	นส3.ก		121		หมู่3 ค.ท่าเคอ	1	2	32	632					55											
56	นค.3		12524		หมู่3 ค.ท่าเคอ	1	1	10	510					56											
57	นส3.ก		2128		หมู่3 ค.ท่าเคอ	-	2	99	299					57											
58	นส3.ก	2104	346		หมู่3 ค.ท่าเคอ	-	2	39	239					58											
59	นส3.ก	1282	5		หมู่3 ค.ท่าเคอ	5	2	14	2214					59											
60	นส3.ก		413		หมู่3 ค.ท่าเคอ	6	1	48	2548					60											
61	โฉนด	141			หมู่3 ค.ท่าเคอ	6	-	61	2461					61											
62	นส3.ก	107			หมู่3 ค.ท่าเคอ	1	1	95	595					62											
63	นส3.ก	1374			หมู่3 ค.ท่าเคอ	1	-	27	427					63											
64	นส3.ก	1370			หมู่3 ค.ท่าเคอ	1	-	44	444					64											
65	นส3.ก	607			หมู่3 ค.ท่าเคอ	1	2	49	649					65											
66	นส3.ก	1542	168		หมู่3 ค.ท่าเคอ	3	3	8	1508					66											
67	นส3.ก	1785	174		หมู่3 ค.ท่าเคอ	1	2	4	604					67											
68	นส3.ก		1521		หมู่3 ค.ท่าเคอ	-	1	32	132					68											
69	นส3.ก		708		หมู่3 ค.ท่าเคอ	8	3	61	3561					69											
70	นส3.ก	1382	127		หมู่3 ค.ท่าเคอ	1	2	72	672					70											
71	นส3.ก	1322			หมู่3 ค.ท่าเคอ	2	1	12	912					71											
72	โฉนด		22		หมู่6 ค.ท่าเคอ	10	-	84	4084					72											
73	นส3.ก		278		หมู่6 ค.ท่าเคอ	1	-	-	400					73											
74	โฉนด	11179	70		หมู่6 ค.ท่าเคอ	-	3	69	369					74											
75	โฉนด	52			หมู่6 ค.ท่าเคอ	-	3	2	302					75											
76	โฉนด	11165			หมู่6 ค.ท่าเคอ	-	3	2	302					76											
77	น.ก..		143		หมู่6 ค.ท่าเคอ	2	2	10	1010					77											
78	นส3.ก		559		หมู่6 ค.ท่าเคอ	3	2	68	1468					78											
79	นส3.ก		562		หมู่6 ค.ท่าเคอ	2	3	57	1157					79											

ข้อองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ ประจำปี 2569

ภาค 3

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง (เดิม)	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง (ตาม บัญชี กรรมฐาน)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ขนาด พื้นที่รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรียน หรือ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท							ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
80	น.ส3.ก				หมู่6 ค.ท่าเคอ	2	1	-	900					80											
81	น.ส3.ก				หมู่2ค.มิดกา	1	-	43	443					81											
82	น.ค..				หมู่3ค.ท่าเคอ	1	1	-	500					82	228	-	101	ไม้ชั้นเดียว	52.20		52.20		9		
83					หมู่3ค.ท่าเคอ									83	228	-	503	เรือนครัว	36		36		10		
84					หมู่3ค.ท่าเคอ									84	228	-	504	โรงจอดรถ	49		49		10		
85	น.ค.3		9303		หมู่3ค.ท่าเคอ	1	3	63	763					85	502	-	103	ตึกชั้นเดียว	195		195		12		
86					หมู่3ค.ท่าเคอ									86	502	-	103	ตึกชั้นเดียว	121		121		11		
87					หมู่3ค.ท่าเคอ									87	502	-	503	เรือนครัว	15		15		3		
88					หมู่3ค.ท่าเคอ									88	502	-	504	โรงจอดรถ	42		42		4		
89	น.ส3.ก	1464	150		หมู่3ค.ท่าเคอ	11	1	91	4591					89	513	-	103	ตึกชั้นเดียว	108		108		6		
90					หมู่3ค.ท่าเคอ									90	513	-	503	เรือนครัว	54		54		3		
91	น.ส3.ก				หมู่3ค.ท่าเคอ	2	-	33	833					91											
92	น.ส3.ก				หมู่3ค.ท่าเคอ	10	3	86	4386					92											
93	น.ส3.ก		753		หมู่3ค.มิดกา	5	2	98	2298					93											
94	น.ค..		95		หมู่3ค.มิดกา	4	-	84	1684					94											
95	น.ค..		50		หมู่3ค.มิดกา	15	1	62	6162					95											
96	น.ค.3		11568		หมู่1ค.มิดกา	5	3	1	2301					96											
97	น.ส3.ก		511		หมู่1ค.มิดกา	7	1	66	2966					97											
98	น.ส3.ก		650		หมู่1ค.มิดกา	2	3	69	1169					98											
99	น.ส3.ก		889		หมู่1ค.มิดกา	24	-	89	9689					99											
100	น.ค..		191		หมู่1ค.มิดกา	31	3	97	12797					100											
101	น.ค..		269		หมู่1ค.มิดกา	1	1	48	548					101											
102	ที่ราชพัสดุ สก.545				หมู่3ค.มิดกา	703	2	61	281461					102											
103	ที่ราชพัสดุ รน.2262				หมู่3ค.มิดกา	3623	3	48	1449548					103											
104	ที่ราชพัสดุ รน.2263				หมู่3ค.มิดกา	18788	3	35	7515535					104											
105	ที่ราชพัสดุ รน.2264				หมู่3ค.มิดกา	10595	2	88	4238288					105											
106	ที่ราชพัสดุ รน.2265				หมู่3ค.มิดกา	1540	2	70	616270					106											
107	น.กค.14737				หมู่3ค.มิดกา	768	-	36	307236					107											

ข้อมูลการปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ ประจำปี2569

ภาค 3

[illegible]