



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ

เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทรัพย์สิน จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์

เพื่อใช้ในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ อำเภอดอยเต่า
จังหวัดเชียงใหม่ ประจำปี ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณีส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตามมาตรา ๓๕ ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้นตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ คณะอนุกรรมการประจำจังหวัด ประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ และตามหนังสือที่ มท.๐๘๐๘.๓/ว.๒๑๔๘๘ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๔ แจ้งให้หน่วยงานเข้าใช้งานระบบคานวณไหลดข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๕

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ จึงขอประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามเอกสารแนบ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓/ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(ลงชื่อ).....

(นายพีระ ยุกตะทัต)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ รักษาราชการแทน

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเตื่อ

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง
 ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒)
 ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดเชียงใหม่ ได้กำหนดไว้
 และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว
 เมื่อวันที่ ๔ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙
 จังหวัดเชียงใหม่

ลำดับ รหัสที่	ประเภทโรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๑๐๐	ประเภทบ้านเดี่ยว	๖,๗๕๐	
๒๐๐	ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	๗,๑๕๐	
๓๐๐	ประเภทห้องแถว	๗,๕๐๐	
๔๐๐	ประเภทตึกแถว	๗,๓๐๐	
๕๐๐	ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ		
๕๐๑	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร	๕,๖๕๐	
๕๐๒	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า ๓๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป	๓,๔๕๐	
๕๐๕	สถานศึกษา	๗,๓๐๐	
๕๐๖/๑	โรงแรม ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๙,๖๕๐	
๕๐๖/๒	โรงแรม ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	๑๐,๐๐๐	
๕๐๗	โรงแรมหรู	๗,๙๐๐	
๕๐๘	สถานพยาบาล	๙,๑๕๐	
๕๐๙/๑	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๗,๐๐๐	
๕๐๙/๒	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	๘,๙๕๐	
๕๑๐	ภัตตาคาร	๖,๖๕๐	
๕๑๓/๑	ห้างสรรพสินค้า	๙,๕๕๐	
๕๑๑/๒	อาคารพาณิชย์ ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	๗,๘๕๐	
๕๑๒	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	๕,๔๐๐	พื้นที่อาคารและบริเวณหัวจ่าย
๕๑๓	โรงงาน	๖,๑๐๐	
๕๑๔	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน ๓,๐๐๐ ตารางเมตร	๓,๖๐๐	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
๕๑๕	ตลาด พื้นที่เกินกว่า ๓,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป	๓,๗๐๐	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
๕๑๖	อาคารพาณิชย์ ประเภทโคม่ออฟฟิศ	๙,๐๐๐	
๕๑๘	โรงงานซ่อมรถยนต์	๕,๕๕๐	
๕๑๙	อาคารจอดรถ	๕,๖๐๐	
๕๒๐/๑	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๗,๗๐๐	(นางสาวเพ็ญนิภา คำภู)
๕๒๐/๒	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป		นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง
๕๒๒	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	๕,๕๕๐	ประเมินราคาที่ดินสิ่งปลูกสร้างและสิ่งอื่นที่ติด

ดำเนินถูกต้อง

(นางสาวเพ็ญนิภา คำภู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง
 ๕,๕๕๐ ประเมินราคาที่ดินสิ่งปลูกสร้างและสิ่งอื่นที่ติด

ลำดับ รหัสที่	ประเภทโรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง	ราคาต่อตาราง เมตร	หมายเหตุ
๕๒๓	ห้องน้ำรวม	๕,๙๕๐	
๕๒๔	สระว่ายน้ำ	๘,๐๐๐	
๕๒๕	ลานกีฬาอเนกประสงค์	๗๕๐	
๕๒๖	ลานคอนกรีต	๕๐๐	
๕๒๗	ท่าเทียบเรือ	๑๒,๕๐๐	

อนึ่ง ในกรณีที่มีการขอลดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโรงเรียนสิ่งปลูกสร้างที่มีรูปแบบไม่ตรงกับที่กำหนดไว้ ในบัญชี ฯ และการนับจำนวนปีในการคิดอัตราค่าเสื่อมราคาตามตารางแนบท้าย ให้ใช้หลักเกณฑ์ ดังนี้

๑) ในกรณีที่มีการขอลดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโรงเรียนสิ่งปลูกสร้างที่มีรูปแบบไม่ตรงกับที่กำหนดไว้ ในบัญชี กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างให้นำราคาประเมินของโรงเรียนสิ่งปลูกสร้างที่มีรูปแบบคล้ายคลึงใกล้เคียงกันมากที่สุด มาใช้ในการกำหนดราคาประเมินเพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมได้

๒) การนับจำนวนปีของโรงเรียนสิ่งปลูกสร้างในการคิดอัตราค่าเสื่อมราคา ให้เริ่มนับตั้งแต่ปีที่โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างก่อสร้างแล้วเสร็จ นับเป็นปีหนึ่งจนถึงปีที่มีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและให้นับจำนวนปีตามปีปฏิทินเป็นปีเศษของปีให้นับเป็นหนึ่งปี

ทั้งนี้ ตั้งแต่ วันที่ ๓ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๐

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๙



(นายปวิณ ชำนิประศาสน์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

ประธานคณะอนุกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
ประจำจังหวัดเชียงใหม่

อำนาจถูกต้อง



(นางสาวเพ็ญนิภา คำภู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการพิเศษ

๒๙ ธ.ค. ๒๕๕๙



ประกาศจังหวัดเชียงใหม่

เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน (เพิ่มเติม)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐๕ สัตต แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบกับ ข้อ ๓๑ ของระเบียบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการ ในการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของอสังหาริมทรัพย์เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งคณะอนุกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ประจำจังหวัดเชียงใหม่ ได้กำหนดไว้ และผ่านความเห็นชอบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๒

จึงกำหนดให้ใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างในการจดทะเบียน สิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒ (เพิ่มเติม) จำนวน ๕ แบบ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายวิรุฬ พรรณเทวี)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

ประธานอนุกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์

ประจำจังหวัดเชียงใหม่

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒)
ซึ่งคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ประจำจังหวัดเชียงใหม่ ได้กำหนดไว้
และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒
จังหวัดเชียงใหม่

ลำดับรหัสที่	ประเภทโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๕๐๐	ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ		
๕๐๔	โรงจอดรถ	๒,๕๕๐	
๕๒๘	โรงเลี้ยงสัตว์	๒,๑๐๐	
๕๒๙	รั้วคอนกรีต	๑,๘๕๐	รวมประตู
๕๓๐	รั้วสวดถัก	๙๐๐	รวมประตู
๕๓๑	ป้ายโฆษณา	๘,๐๕๐	พื้นที่โครงการส่วนที่ติดตั้งป้าย

*การคำนวณค่าเสื่อมประเภทป้ายโฆษณา ให้ใช้ตัวประกอบตัก ตามระเบียบของคณะกรรมการฯ ปี ๒๕๓๕ 칙 ๒๒ (๑)

อนึ่ง ในกรณีที่มีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโรงเรือนสิ่งปลูกสร้างที่มีรูปแบบไม่ตรงกับที่กำหนดไว้ในบัญชีฯ และการนับจำนวนปีในการคิดอัตราค่าเสื่อมราคาตามตารางแนบท้ายให้ใช้หลักเกณฑ์ ดังนี้

- ๑) ในกรณีที่มีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโรงเรือนสิ่งปลูกสร้างที่มีรูปแบบไม่ตรงกับที่กำหนดไว้ในบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างให้นำราคาประเมินของโรงเรือนสิ่งปลูกสร้างที่มีรูปแบบคล้ายคลึง ใกล้เคียงกันมากที่สุดมาใช้ในการกำหนดราคาประเมินเพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียม ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมได้
- ๒) การนับจำนวนปีของโรงเรือนสิ่งปลูกสร้างในการคิดอัตราค่าเสื่อมราคา ให้เริ่มนับตั้งแต่ปีที่โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างก่อสร้างแล้วเสร็จ นับเป็นปีที่หนึ่ง จนถึงปีที่มีการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และให้นับจำนวนปีตามปฏิทินเป็นปีๆ เศษของปีให้นับเป็นหนึ่งปี

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายวิฑูรย์ พรรณีแท้)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด / โฆษกราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

ประธานอนุกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
ประจำจังหวัดเชียงใหม่

ตารางกำหนดอัตราร้อยละของค่าเสื่อมโรงงานสิ่งปลูกสร้าง
ตามระเบียบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการในการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของสังหาริมทรัพย์
เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

ปี พ.ศ.2535

อายุของ โรงงานสิ่ง ปลูกสร้าง(ปี)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54
ประเภทสิทธิ ที่ดินบวระ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46	48	50	52	54	56	58	60	62	64	66	68	70	72	74	76 % ตลอดอายุการใช้งาน											
ประเภทสิ่ง ติดผนัง ฝ้าเพดาน	2	4	6	8	10	14	18	22	26	30	34	38	42	46	50	55	60	65	70	75	80	85 % ตลอดอายุการใช้งาน																																
ประเภทไม้ ที่ร้อยตะ	3	6	9	12	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	72	79	86	93 % ตลอดอายุการใช้งาน																																			



ประกาศจังหวัดเชียงใหม่

เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส. ๓ ก.)

ฉบับบัญชี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒

ตามประกาศจังหวัดเชียงใหม่ เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียน
สิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา
๑๐๕ สัตต แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบกับ ข้อ ๓๑ ของระเบียบของ
คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการในการกำหนดราคาประเมิน
ทุนทรัพย์ของอสังหาริมทรัพย์เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ ได้ประกาศใช้
บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน ฉบับบัญชี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒ ในพื้นที่อำเภอเมืองเชียงใหม่ อำเภอสันป่าตอง
อำเภอแม่วาง อำเภอจอมทอง อำเภอคอยหล่อ และอำเภอฮอด จังหวัดเชียงใหม่ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙
ในพื้นที่อำเภอสันกำแพง อำเภอแม่อน และอำเภอทยอยสันต์ จังหวัดเชียงใหม่ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐
และในพื้นที่อำเภอหางดง อำเภอแม่วัง อำเภอสารภี อำเภอสันทราย อำเภอพร้าว อำเภอขมก้อย อำเภอคอยเต่า
อำเภอแม่แตง อำเภอเชียงดาว อำเภอเวียงแหง อำเภอฝาง อำเภอแม่สาย อำเภอไชยปราการ อำเภอแม่แจ่ม
อำเภอสะเมิง และอำเภอภักดีวนิวัฒนา จังหวัดเชียงใหม่ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งคณะกรรมการ
กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ประจำจังหวัดเชียงใหม่ได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการ
กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ ในการประชุมครั้งที่ ๒๘/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ ครั้งที่ ๓๘/๒๕๕๘
เมื่อวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ครั้งที่ ๒๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๕๙ ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่
๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๐ และครั้งที่ ๒๖/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ นั้น

ปรากฏว่า ในพื้นที่ที่ประกาศใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิ
ประเภทโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส. ๓ ก.) ข้างต้นนั้น ไม่ครอบคลุมเอกสารสิทธิประเภทอื่น
ซึ่งนั้น บัญชีกำหนดราคาประเมินที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิประเภทอื่น เนื้ออยู่ในระเบียบที่คณะกรรมการ
การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับอสังหาริมทรัพย์ ที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ดังกล่าว อาศัยอำนาจตามความในมาตรา
๑๐๕ สัตต แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบกับ ข้อ ๓๑ ของระเบียบของ
คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการในการกำหนดราคาประเมิน
ทุนทรัพย์ของอสังหาริมทรัพย์เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕
ซึ่งคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ประจำจังหวัดเชียงใหม่ได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบ
จากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว ในราชูประสูครั้งที่ ๒๖/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๐

สำเนาถูกต้อง

๙

/จึงให้ใช้...

นางสาวเพ็ญนิภา คำมูล
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทรายทอง

จึงให้ใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส. ๓ ก.)
ตามประมวลกฎหมายที่ดินในเขตจังหวัดเชียงใหม่ ตามบัญชีแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒



(นายวิรุฬ พรรณเทวี)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

ประธานอนุกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์

ประจำจังหวัดเชียงใหม่

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวเกศนิภา สังข์)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการพิเศษ

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส.๓ก.)
ซึ่งคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ประจำจังหวัดเชียงใหม่ ได้กำหนดไว้ และผ่านความเห็นชอบจาก
คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ตำบลท่าเตื่อ
อำเภอดอยเต่า
จังหวัดเชียงใหม่

หน่วย ที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๕๐ เมตร	๕๐๐	๑๖๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๕๐ เมตร	๒๕๐	๑๐๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๒	๑๓๐	๕๗,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายวิฑูรย์ ธรรมเทวี)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด จักรพรรดิราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

ประธานอนุกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์

ประจำจังหวัดเชียงใหม่

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวเพ็ญนิภา คำภู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการพิเศษ